

ΑΡΤΙΝΙΑΝ ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

Ι Σ Ο Λ Ο Γ Ι Σ Μ Ο Σ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π

Υπόδειγμα Β5 Παραρτήματος Ν.4308/14

ΕΤΑΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1/1/24-31/12/24) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΑΡΙΘΜ.ΓΕΜΗ 6595901000

2024

2023

Περιουσιακά στοιχεία

Πάγια	5.101.791,87	5.101.791,87
Μείον Αποσβεσμένα	3.442.806,06	3.345.821,42
Αναπόσβεστη Αξία	1.658.985,81	1.755.970,45
Λοιπά	1.327,54	935,75
Σύνολο Ενεργητικού	1.660.313,35	1.756.906,20

Καθαρή θέση και υποχρεώσεις

Κεφάλαια και Αποθεματικά	1.197.843,99	1.075.619,85
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	230.129,31
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	462.469,36	451.157,04
Σύνολο καθαρής θέσης & υποχρεώσεων	1.660.313,35	1.756.906,20

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΕΛ.Π.

Υπόδειγμα Β6 Παραρτήματος Ν.4308/14

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1/1/24-31/12/24)(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΑΡΙΘΜ.ΓΕΜΗ 6595901000

2024

2023

Κύκλος εργασιών	264.000,00	223.500,00
Αποσβέσεις	96.984,64	96.984,64
Λοιπά έσοδα & κέρδη	13.949,60	635,62
Λοιπά έξοδα & ζημιές	46.145,59	80.450,66
Τόκοι & συναφή κονδύλια	11.245,22	18.716,93
Αποτέλεσμα προ φόρου εισοδήματος	123.574,15	27.983,39
Φόρος εισοδήματος	1.350,01	1.000,00
Αποτέλεσμα μετά από φόρο εισοδήματος	122.224,14	26.983,39

ΑΘΗΝΑ 20/05/2025

Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ

Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ

Αντέλ Αρτινιάν
Α.Δ.Τ. ΑΕ552367

Αγγελική Πρασσά
ΑΡ.ΑΔ.15071 Α'τάξη

**Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
της**

31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014

1.Πληροφορίες σχετικές με την εταιρεία (άρθρο 29 παρ.3)

α)Επωνυμία ΑΡΤΙΝΙΑΝ ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΠΕ
β)Νομικός Τύπος ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

γ)Περίοδος αναφοράς 01/01/24-31/12/24

δ)Δ/ση έδρας ΒΟΥΛΗΣ 24 -ΑΘΗΝΑ

ε) ΓΕΜΗ 6595901000 ΕΒΕΑ
ΑΦΜ 999037687

στ)Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας

ζ) Η οντότητα δεν έχει τεθεί υπό εκκαθάριση

η)Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία πολύ μικρή του άρθρου 1 παρ.2α

θ)Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν.4308/2014

ι)Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ ,που αποτελεί και το λειτουργικό νόμισμα της εταιρείας.

2.Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις ,εγγυήσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό άρθρο 29 παρ.16

Δεν υπάρχουν

3.Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών ,διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων (άρθρο 29 παρ.25)

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια

4.Χρήση επιλογής της παραγράφου 7 του άρθρ.16 του νόμου

Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων και επέλεξε να καταρτίσει συνοπτικό ισολογισμό και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων

Άλλες Σημειώσεις

Το καταβεβλημένο Μετοχικό κεφάλαιο τέλους χρήσης ήταν 18.000,00 ευρώ και το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων 1.197.843,99 ευρώ

Η εταιρεία δεν έχει, κατά την χρήση ,αλλά ούτε και στο παρελθόν ,αποκτήσει δικιές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της.

ΑΘΗΝΑ 20/05/2025

Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ

Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ

ΑΡΤΙΝΙΑΝ ΑΝΤΕΛ

ΠΡΑΣΣΑ ΑΓΓΕΛΙΚΗ